

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУМЫЛЖЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СУЛЯЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СОВЕТ СУЛЯЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от 21.03.2025 г.

№ 3/6-С

«О внесении изменений в решение Совета Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 05.02.2021 № 3/2-С "Об утверждении в новой редакции Порядка и условий предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход»

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 29.12.2022 № 605-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", руководствуясь Уставом Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, Совет Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 05.02.2021 № 3/2-С "Об утверждении в новой редакции Порядка и условий предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее – Решение), следующие изменения:

1.1. В Решении:

преамбулу изложить в следующей редакции:

"На основании федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказа Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", руководствуясь Уставом Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, Совет Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области :

1.2. В Порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", утвержденном Решением:

1) наименование изложить в следующей редакции:

"Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, включенного в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Поповского сельского поселения и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

2) в пункте 1.1 слово "Положение" заменить словом "Порядок";

3) в подпункте 4 пункта 1.3 слово "Положением" заменить словом "Порядком";

4) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

"2.2. Процедура подачи заявок на участие в торгах субъектами МСП и физическими лицами, применяющими НПД, требования к прилагаемым к заявке документам, основания для отказа в допуске субъектов МСП и физических лиц, применяющих НПД, к участию в торгах определяются положениями конкурсной документации или документации об аукционе с учетом требований, установленных приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов

имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит обнародованию в МКУК «Суляевский ЦК и БО», размещению в сети Интернет на официальном сайте Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области и на сайте администрации Кумылженского муниципального района : www.kumadmin.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.



С.И.Рекунов