

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЛЯЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2025 г.

№ 46

«О внесении изменений в постановление администрации Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 13.10.2021 г. № 69 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов» (в редакции от 18.02.2022 г. № 25; от 14.06.2022 г. № 65; от 27.02.2024 г. № 25; от 29.03.2024 г. № 34, от 09.09.2024 г. № 83/2; от 03.12.2024 г. № 109; от 17.03.2025 г. № 36)

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.11.2024 г. № 1483 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 № 629» и Уставом Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, администрация Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области

постановляет:

1.Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области от 13.10.2021 г. № 69 (в редакции от 18.02.2022 г. № 25; от 14.06.2022 г. № 65; от 27.02.2024 г. № 25; от 29.03.2024 г. № 34, от 09.09.2024 г. № 83/2; от 03.12.2024 г. № 109; от 17.03.2025 г. № 36) , - далее Регламент, следующие изменения:

1) абзац девятый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«- земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду гражданину, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 ЗК РФ, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устранённых нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, а также при наличии в установленных правилами землепользования и застройки градостроительных регламентах испрашиваемого вида разрешенного использования земельного участка применительно к территориальной зоне, в границе которой расположен земельный участок (согласно п.п. «а» п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022

№ 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» предоставление земельного участка в собственность за плату без проведения торгов допускается по данному основанию в 2022 - 2024 годах);»;

2) пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, МФЦ, организаций, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников размещены на официальном сайте уполномоченного органа, МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

3) пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуг и в случае обращения заявителя непосредственно в уполномоченный орган или МФЦ составляет 15 минут.»;

4) пункт 2.14 после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации»;

5) разделы 4, 5 исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит обнародованию в МКУК «Суляевский ЦК и БО», размещению в сети Интернет на официальном сайте Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области и на сайте администрации Кумылженского муниципального района: www.kumadmin.ru.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Суляевского сельского поселения



С.И.Рекунов