

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЛЯЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2024 года

№ 115

«Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области на 2025 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» в целях реализации комплекса мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области на 2025 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на официальном сайте администрации Кумылженского муниципального района : www.kumadmin.ru (регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-84846 от 03.03.2023) в сети Интернет, подлежит обнародованию в МКУК «Суляевский ЦК и БО» и размещению на официальном сайте администрации Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы Суляевского сельского поселения



Шлёгина

И.В.Шлёгина

Утверждена:
Постановлением Администрации
Суляевского сельского поселения
Кумылженского муниципального
района Волгоградской области
от 05.12.2024 г. № 115

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2025 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации от 25. июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области.

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Субъектами муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, вовлеченные в земельные отношения на территории Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области.

Срок реализации программы – 2025 год.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики
Основными целями Программы профилактики являются:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
4. Снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностями.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда, жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявления факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. В рамках реализации Программы профилактики осуществляются следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия ¹	Срок (периодичность) проведения	Ответственный исполнитель ²
1	<p style="text-align: center;"><u>Информирование</u></p> <p>Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на своем официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.</p>	Постоянно	<p>Специалист администрации Суляевского сельского поселения Кумылженского района Волгоградской области</p>
2	<p style="text-align: center;"><u>Обобщение правоприменительной практики</u></p> <p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их</p>	1 раз в год до 30 января	<p>Специалист администрации Суляевского сельского поселения Кумылженского района Волгоградской области</p>

¹ Необходимо выбрать только те виды мероприятий, которые предусмотрены Положением о данном виде контроля.

² Напротив каждого вида мероприятия указывается должность, фамилия, инициалы ответственного исполнителя из числа сотрудников администрации.

	<p>результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем контрольного органа</p>		
3	<p><u>Объявление предостережения</u> Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	<p>По мере поступления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) по мере выявления нарушений обязательных требований, если отсутствуют подтвержденные данные о причинении или угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	<p>Специалист администрации Суляевского сельского поселения Кумылженского района Волгоградской области</p>
4	<p><u>Консультирование</u> Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа</p>	<p>По мере поступления обращений контролируемых лиц или их представителей</p>	<p>Специалист администрации Суляевского сельского поселения Кумылженского района Волгоградской области</p>
5	<p><u>Профилактический визит</u> Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы, по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи.</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Специалист администрации Суляевского сельского поселения Кумылженского района Волгоградской области</p>

	Продолжительность профилактического визита составляет не более двух часов в течение рабочего дня.		
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

3.2. В рамках профилактического мероприятия "Информирование" предусмотрено:

разработка схем и/или инфографики, содержащей основные требования в визуализированном виде с изложением текста требований в простом и понятном формате по муниципальному жилищному контролю на территории Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области с последующим привлечением к распространению среди подконтрольных субъектов, специализированных отраслевых союзов, общественных объединений предпринимателей и общественных организаций, действующих в соответствующей сфере;

возможность размещения сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц;

возможность размещения исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100% от числа обратившихся
3	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 1 мероприятия, проведенного контрольным (надзорным) органом

Ожидаемый результат реализации программы:

- снижение количества выявленных в 2025 году нарушений требований жилищного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий, а также соблюдение, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.