

**Волгоградский Росреестр рассказал о ходе реализации закона
о «гаражной амнистии» в регионе**

В Волгоградской области продолжается реализация закона о «гаражной амнистии», который устанавливает, что до 1 сентября 2026 года гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства
и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором он расположен.

Кроме того, вышеуказанное условие распространяется и на земельные участки для размещения гаража, которые предоставлены гражданину или переданы ему какой-либо организацией в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях, либо иным образом выделен ему, либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям.

В рамках реализации данного законопроекта Управлением Росреестра по Волгоградской области уже осуществлены учетно-регистрационные действия в отношении 1016 гаражей и 2 443 земельных участков.

*«Реализация закона о «гаражной амнистии» стала важным шагом
в решении проблемы правового статуса гаражей, которые часто использовались гражданами без надлежащего оформления. Данный законопроект позволил ускорить и упростить процедуру оформления прав собственность на гаражи и земельные участки для граждан»,* - подчеркнула руководитель Управления **Наталья Сапега**.

С уважением,

Заборовская Юлия Анатольевна,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: [zab.j@r34.rosreestr.ru](zab.j%40r34.rosreestr.ru)